

SEDE  
Rua General Humberto Delgado  
Parque Municipal de Exposições, Loja 2  
3200-242 Lousã  
Contactos: 239 996 346  
baldios@baldioslousa.com

**baldios**  
lousã

Handwritten notes and signatures in blue ink, including the name "RAC" and other illegible marks.

## Ata n.º 167

Ao vigésimo oitavo dia do mês de Abril do ano dois mil e vinte e um pelas catorze horas, realizou-se a Reunião ordinária do Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã estando presentes Manuel Parola Gonçalves, Emídio Antunes Correia, Laurindo Victor Vitorino Serra e Marta Sofia Martins Figueiredo, Estagiária dos Baldios da Lousã, na sua sede, sita em Rua General Humberto Delgado Parque Municipal de Exposições da Lousã, Loja 2, com a seguinte ordem de trabalhos: Primeiro Ponto – Apresentação do Relatório de contas de 2020; Segundo Ponto – Mapa de Resultados referentes a mês de Março; Terceiro Ponto – Procedimento por Consulta Prévia n.º 35/21; Quarto Ponto – Orçamentos adjudicados no mês de Abril; Quinto Ponto – Comprovativo de Cessação de Atividade da Segurança Social do Renato Manuel Correia Ventura; Sexto Ponto – Penhora da Segurança Social de Miguel Bourbon Horta Machado da Franca; Sétimo Ponto – Informação do pagamento antecipado do trator ; Oitavo Ponto – Quadro síntese de contabilização de férias e folgas 2021 não gozadas pelos funcionários; Nono Ponto – Apresentação de informações de custo por funcionário/ fim de semana em horas extraordinárias; Décimo Ponto – Valores das Apólices de seguros; Décimo Primeiro Ponto – Folhas de Vencimentos referentes ao mês de Abril ; Décimo Segundo Ponto – Pedido de Confirmação de terreno em zona do Baldio da Lousã; Décimo Terceiro Ponto – Data Assembleia Geral de Compartes dos Baldios da Lousã; Décimo Quarto Ponto – Apresentação de informações dados ao Vereador do Município da Lousã, ao Sr. Ricardo Fernandes; Décimo Quinto Ponto – Ratificação dos atos.

O Sr. Vice-Presidente António José Fernandes Ferreira justificou a sua ausência devido a motivos pessoais.

Primeiro Ponto – O Conselho Diretivo analisou o Relatório de Contas de 2020 que foi aprovado por unanimidade. Deliberado ainda enviar para aprovação pela

NS  
CAL  
H

SEDE  
Rua General Humberto Delgado  
Parque Municipal de Exposições, Loja 2  
3200-242 Lousã  
**Contactos: 239 996 346**  
baldios@baldioslousa.com

**baldios**  
lousã

Assembleia de Compartes dos Baldios da Lousã na próxima sessão ordinária a decorrer no dia 21 de Maio de 2021, de acordo com a convocatória anexa á presente ata.

Segundo Ponto – O Conselho Diretivo analisou e tomou conhecimento do mapa de resultados referentes ao mês de Março remetido pelo gabinete de contabilidade.

Terceiro Ponto – No âmbito do procedimento por Consulta Prévia n.º 35/21 do Município da Lousã, o Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã apresentou uma proposta para prestação de serviços de vigilância florestal e solicitações de atuação de Proteção Civil Municipal no valor global de 29 000,00 € acrescido de Iva à taxa legal.

Quarto Ponto – O Sr. Presidente dos Baldios da Lousã informou os membros presentes das adjudicações, no mês de Abril, dos trabalhos para empresas e particulares.

Quinto Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento através da carta da Segurança Social da Cessação de Atividade pelo motivo de incapacidade definitiva ou passagem a pensionista da Segurança Social do funcionário Renato Manuel Correia Ventura.

Sexto Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento da carta recebida da Segurança Social sobre a Penhora de Miguel Bourbon Horta Machado da Franca. Decidiu-se informar a Segurança Social que o Sr. Miguel Franca não tem quaisquer funções nos Baldios da Lousã.

Sétimo Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento do artigo 18º das condições gerias, a pagamento antecipado de rendas, são passivos de juros. No entanto o contrato n.º 11900528, não é sujeito a qualquer taxa de juro, pelo que só é cobrada a taxa administrativa de 150,00 € acrescido de Iva à taxa legal.

Oitavo Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento do quadro síntese de contabilização de férias e folgas não gozadas pelos funcionários até à presente data. O Presidente do Conselho Diretivo informou sobre os valores do quadro em negativo (folgas), que resultaram dos dias de condições meteorológicas adversas (chuva), em que os funcionários foram obrigados a irem para casa. No entanto, considerou-se oportuno fazer um novo mapa em que as folgas sejam descontadas nas férias por gozar até á presente data.

Nono Ponto – O Sr. Presidente do Conselho Diretivo informou do custo por funcionário ao fim de semana ou em horas extraordinárias, valores esses remetidos pelo gabinete de contabilidade e decidiu-se ter em conta esses mesmos valores, caso se opte por alterar o pagamento de renumeração de trabalho extraordinário.

Décimo Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento dos valores das apólices de cada seguro. Deliberou-se em fazer um *quadro* e ter uma reunião com o mediador de seguros, e ou pedir propostas a outras entidades.

Décimo Primeiro Ponto – O Conselho Diretivo aprovou os valores dos vencimentos relativo ao mês de Abril e processar o seu pagamento.

Décimo Segundo Ponto – O Conselho Diretivo analisou o pedido de discussão do assunto sobre o terreno denominado “Soitos”, que foi identificado como abrangido pelos Baldios da Lousã, de acordo com as informações dos técnicos. Deliberado enviar para o Sr. Presidente da Assembleia Geral dos Baldios da Lousã.

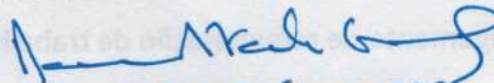
Décimo Terceiro Ponto – O Conselho Diretivo tomou conhecimento da convocatória remetida para o Sr. Presidente da Assembleia de Compartes dos Baldios da Lousã com a data da Assembleia Geral, a realizar-se no dia 21 de Maio de 2021 pelas 18h00.

Décimo Quarto Ponto – O Sr. Presidente do Conselho Diretivo apresentou o email enviado ao Sr. Vereador do Município da Lousã sobre as informações dos trabalhos no tanque de Asnela.

SEDE  
Rua General Humberto Delgado  
Parque Municipal de Exposições, Loja 2  
3200-242 Lousã  
Contactos: 239 996 346  
baldios@baldioslousa.com

Décimo Quinto Ponto – De acordo com o parecer/informação da Cobalco, proponho que todos os atos praticados no período de 19 de Dezembro de 2020 e 27 de Abril de 2021, sejam ratificados, em virtude de as imposições do Covid não permitirem reuniões presenciais e de todos os membros do Conselho Diretivo, terem sido informados semanalmente por escrito de todos os atos praticados.

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente do Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã deu por encerrada a reunião e elaborou-se a presente ata, que foi aprovada em minuta, para fazer efeito imediato.

  
RUI A. CORREIA  
