



## Ata n.º 229

Ao vigésimo nono dia do mês de Maio do ano dois mil e vinte e seis pelas dezoito horas, realizou-se a Reunião ordinária do Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã estando presentes Carlos Jorge Gonçalves Soares, Hélder António Moreira Gonçalves de Soares e Lourenço, António José Fernandes Ferreira, Emídio Antunes Correia e Laurindo Victor Vitorino Serra na sua sede, sita em Rua General Humberto Delgado, Parque Municipal de Exposições Mário Soares, Loja 2, de acordo com a ordem de trabalho da convocatória anexa à presente ata: 1.º – Leitura e aprovação das atas das reuniões anteriores; 2.º – Expediente Geral; 2.1.º – Extrato bancário; 2.2.º – Ratificação dos vencimentos de Abril de 2026; 2.3.º – Registo Férias e Folgas de Abril de 2026; 2.4.º – Mapas de Resultados de Abril de 2026; 2.5.º – Pedido de Pagamento da candidatura de apoio ao equipamento das equipas de sapadores florestais para o ano de 2026; 2.6.º – Relatório único de 2025; 3.º – Informações e outros assuntos.

1.º – O Conselho Diretivo analisou a ata n.º 227 e 228 e após a leitura de todos os membros presentes foram aprovadas por unanimidade.

2.º – Expediente Geral;

2.1.º – O Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã tomou conhecimento do saldo bancário da conta da Caixa Geral de Depósitos a 30/04/2026, no valor de 88.028,76 €.

2.2.º – O Conselho Diretivo tomou conhecimento dos recibos de vencimentos referente ao mês de Abril de 2026.

2.3.º – O Conselho Diretivo analisou e tomou conhecimento do registo de férias e folgas não gozadas pelos funcionários até 30/04/2026.

2.4.º – O Conselho Diretivo analisou e tomou conhecimento dos mapas de resultados referente ao mês de Maio remetidos pelo gabinete de contabilidade Afisconta.

2.5.º – O Senhor Presidente informou que a técnica dos Baldios da Lousã, Rita Simões Padilha, submeteu no passado dia 28/04/2026 a candidatura 2026-2012-01-0095 ao apoio ao equipamento das equipas e brigadas de sapadores florestais para o ano de 2026, sendo o valor do investimento de 3.622,65 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e o valor máximo do apoio é de 4.250,00 €.

2.6.º – O Conselho Diretivo tomou conhecimento do Relatório Único de 2025 remetido pelo gabinete de contabilidade, Afisconta.

3.º – Os membros de Direção reuniram com o chefe de equipa, Carlos Vaz, que esteve presente na reunião, para análise da sua situação de saúde. Foi manifestada preocupação relativamente ao seu estado de saúde, uma vez que o mesmo continua de deslocar-se com o auxílio de canadianas, existindo o receio de agravamento da sua condição física ou da ocorrência de acidente de trabalho decorrente do exercício parcial das suas funções.

O Senhor Vogal António Ferreira manifestou o entendimento de que, enquanto se mantiver a atual situação de saúde, o trabalhador não deverá exercer atividade laboral.

O Presidente propôs a definição de um regime temporário de trabalho, prevendo a realização de trabalhos de trator durante um ou dois dias por semana, ficando os restantes dias destinados ao repouso do trabalhador. A proposta foi submetida a votação tendo sido aprovada por maioria, com um voto contra do Vogal António Ferreira.

Foi ainda referido que o trabalhador Carlos Vaz não poderá desempenhar funções em entidades certificadas designadamente na Nadara Services Portugal

Unipessoal, Lda. e a Prado Cartolinas da Lousã, S.A., nem exercer atividades de Vigilância Armada, enquanto subsistirem as atuais limitações.

3.1.º – O Conselho Diretivo tomou conhecimento da listagem de pendentes de clientes e fornecedores até à presente data. Relativamente aos trabalhos adjudicados, por executar e faturar, temos previsto um valor de 110.396,26 € acrescido de iva à taxa legal em vigor, designadamente para a Prado Cartolinas da Lousã, S.A., a Câmara Municipal da Lousã, a Nadara Portugal Unipessoal, Lda., entre outras entidades. O Presidente salientou que os Baldios da Lousã possuem um volume significativo de trabalho previsto para o corrente ano, advertindo que, caso seja não seja possível cumprir os prazos estabelecidos, poderá revelar-se necessária a contratação de serviços externos através de subcontratação.

3.2.º – O Senhor Presidente apresentou o ofício remetido via e-mail pela Câmara Municipal da Lousã relativo à restrição de Queimas e queimadas de 01 de Junho a 30 de Setembro de 2026.

3.3.º – O Presidente apresentou a proposta da Associação Empresarial Serra da Lousã relativa à participação dos associados na Feira Anual de São João de 2026. A iniciativa consistia na realização de uma tómbola promocional permitindo aos visitantes receber brindes, ofertas ou vouchers disponibilizados pelos associados aderentes. Após análise e discussão da proposta, foi deliberado que os Baldios da Lousã não manifestam interesse em participar na referida iniciativa.

3.4.º – O Presidente dos Baldios da Lousã informou que relativamente à manifestação de interesse Inter IKEA, que formalizaram uma contraproposta de 115 ha no valor de 15.000,00 € anuais, pelo período de 40 anos. Após apreciação do conteúdo da contraproposta, os membros da Direção manifestaram a sua discordância relativamente aos termos apresentados. Ficou deliberado que apenas será considerada válida a proposta inicialmente remetida e anexa

à presente ata, não sendo aceite a contraproposta apresentada pela entidade referida.

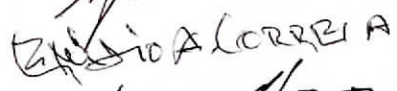
3.5.º – O Senhor Presidente propôs a contratação de um novo trabalhador habilitado com carta de condução de trator. Após análise da necessidade operacional existente, foi deliberado proceder à abertura de uma vaga para a função de sapador florestal através do IEFP, bem como à divulgação da oferta de emprego na página oficial dos Baldios da Lousã na rede social Facebook. A proposta foi aprovada por unanimidade.

3.6.º – O Senhor Presidente propôs a possibilidade de subcontratação de trabalhos a empresas externas, designadamente à Aflopinhal ou a outras entidades que venham a revelar-se adequadas, sempre que tal se mostre necessário para assegurar o cumprimento dos trabalhos programadas. A proposta foi aprovada por unanimidade.

3.7.º – O Senhor Presidente propôs a requisição de uma máquina retroescavadora para proceder à limpeza dos aquedutos localizados entre o Terreiro das Bruxas e Vale Nogueira. A proposta foi aprovada por unanimidade.

3.8.º – O Conselho Diretivo tomou conhecimento de que já foi recebido o montante de 19.384,80 € referente à venda de material lenhoso, proveniente da empresa Paulo José Antunes Unipessoal, Lda. O Presidente informou ainda os membros da Direção de que foram cedidos dez rolos de castanheiro à Associação de Recuperação do Talasnal.

Nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente do Conselho Diretivo dos Baldios da Lousã deu por encerrada a reunião às 19 horas e 34 minutos, elaborou-se a presente ata e que será sujeita a votação na próxima reunião no dia 26 de Junho de 2026.

  
Aferecia  
  
António A. Correia  
  
